

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

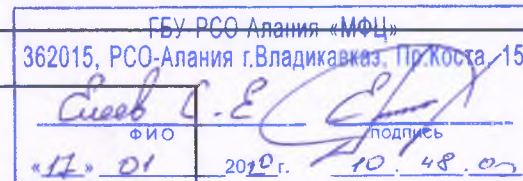
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.01.2020, поступившего на рассмотрение 13.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                           |                                                                                                                  |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                            |                           |                                                                                                                  |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                           |                                                                                                                  |                         |
| Лист №1 Раздел 1                                                                                  | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2                                                                                                | Всего листов выписки: 3 |
| 14 января 2020г. № КУВИ-001/2020-353762                                                           |                           |                                                                                                                  |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                |                           | 15:09:0020150:58                                                                                                 |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      |                           | 15:09:0020150                                                                                                    |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              |                           | 27.12.2013                                                                                                       |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  |                           | Инвентарный номер 1; Условный номер 15-15-01/066/2007-359                                                        |                         |
| Адрес (местоположение):                                                                           |                           | Республика Северная Осетия-Алания. г.Владикавказ, Куйбышева / Пушкинская / Декабристов / Горького, д.84/40/39/83 |                         |
| Площадь, м2:                                                                                      |                           | 236.1                                                                                                            |                         |
| Назначение:                                                                                       |                           | Нежилое                                                                                                          |                         |
| Наименование:                                                                                     |                           | Нежилое здание (Литер Е)                                                                                         |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  |                           | 1, в том числе подземных 0                                                                                       |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             |                           | данные отсутствуют                                                                                               |                         |
| Год завершения строительства:                                                                     |                           | данные отсутствуют                                                                                               |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       |                           | 2350524.24                                                                                                       |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: |                           | 15:09:0020315:1                                                                                                  |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 |                           | данные отсутствуют                                                                                               |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                               |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                       |                         |
| Особые отметки:                                                                                   |                           | Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.                  |                         |
| Получатель выписки:                                                                               |                           | Копадзе Зураб Годердзиевич                                                                                       |                         |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



|                                           |                                                                     |                  |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| полное наименование должности             | Серийный номер сертификата: 158186903225864151635497315426169548595 | подпись, фамилия |
| Кому выдан МФС реестр                     |                                                                     |                  |
| Срок действия: с 25.12.2018 по 25.03.2020 |                                                                     |                  |

Прошито и пронумеровано

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

|                                         |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                  |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 2                        | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 14 января 2020г. № КУВИ-001/2020-353762 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                      |                           | 15:09:0020150:58  |                         |

|     |                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Правообладатель (правообладатели):                                                       | 1.1                                                                                                                                                         | Российская Федерация                                                                                                                                                                                             |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                     | 2.1                                                                                                                                                         | Собственность<br>15-15-01/048/2014-113<br>14.03.2014 00:00:00                                                                                                                                                    |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     | не зарегистрировано                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                  |
| 1   | Правообладатель (правообладатели):                                                       | 1.2                                                                                                                                                         | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Северо-Осетинская государственная медицинская академия" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 1501003195 |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                     | 2.2                                                                                                                                                         | Оперативное управление<br>15-15-01/066/2007-359<br>10.09.2007 00:00:00                                                                                                                                           |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                     |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1 | вид:                                                                                     | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                  |
|     | дата государственной регистрации:                                                        | 24.03.2011 00:00:00                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                  |
|     | номер государственной регистрации:                                                       | 15-15-09/049/2011-405                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                  |
|     | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | на время нахождения в оперативном управлении                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                  |
|     | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Республика Северная Осетия-Алания                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                  |
|     | основание государственной регистрации:                                                   | Охранное обязательство на объект культурного наследия, № 20/11, Выдан 15.03.2011 Комитет по охране и использованию объектов культурного наследия РСО-Алания |                                                                                                                                                                                                                  |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 158186907525864151635497315426169548595

Кому выдан: Мосреестр  
Срок действия: 12.01.2020 по 25.03.2020

|                                         |                                                                                                                                                       |                    |                         |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Здание                                  |                                                                                                                                                       |                    |                         |
| вид объекта недвижимости                |                                                                                                                                                       |                    |                         |
| Лист №2 Раздел 2                        | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                             | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 3 |
| 14 января 2020г. № КУВИ-001/2020-353762 |                                                                                                                                                       |                    |                         |
| Кадастровый номер:                      |                                                                                                                                                       | 15:09:0020150:58   |                         |
| 5                                       | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют |                         |
| 6                                       | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |                         |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

|                                           |                            |                                         |                       |
|-------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|
| полное наименование должности             | Серийный номер сертификата | 15818690322586415163549/315426169548595 | длительность действия |
| Кому выдан: М.Ф. Серестр                  |                            |                                         |                       |
| Срок действия: с 25.12.2018 по 25.03.2020 |                            |                                         |                       |